



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-08/21 по текущему содержанию домовладений

31.08.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры №██, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 055,46
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,19	259,78	5	1 298,90
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	13	201,54
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	13	966,78
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	13	310,75
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	13	81,46
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,37	282,77	13	3 675,98
Выкашивание газонов комбинированных (50%, 40%)		м2	1 150,50	4,39	5 050,70	1	2 020,28
Дезинфекция МОП		м2	37,90	4,69	177,75	9	1 599,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,32	685,25	1	685,25
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	5	336,45
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	5	35,70
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,50	485,08	1 212,70	1	1 212,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	128,00	0,20	25,60	13	332,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	22	158,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	361,00	0,30	108,30	13	1 407,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 150,50	0,24	276,12	13	1 794,78
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	22	483,12
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	15,00	0,46	6,90	22	151,80
Утилизация строительного мусора		т	0,20	1 505,56	301,11	1	301,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					18 930,94
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации по кв. 24)		мп	3,96	117,67	0,00	465,74
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации по кв. 24)		мп	3,96	635,24	2 463,77	4 978,05

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,35	3,17	8 084,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,25	0,28	668,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,27	22,99	259,07
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			992,85
ОДН за г/воду			1,00	665,63	665,63
ОДН за г/воду (доп. расход за июль 2021г.)			1,00	327,22	327,22
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	566,84	566,84
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,35	1,64	4 182,57

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

50 741,33

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **50 741,33** (Пятьдесят тысяч семьсот сорок один рубль 33 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16
